1. melléklet a 17/2016.(XI.22.) önkormányzati rendelethez

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***TELEPÜLÉSI ADÓ BEVALLÁS***  *Benyújtandó Délegyháza Község Önkormányzat illetékességi területén lévő, külterületen fekvő, az ingatlan-nyilvántartásban külterületen fekvő termőföld, azaz szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep) nádas, fásított terület, halastó művelési ágban nyilvántartott földrészletről, valamint a a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló törvény szerinti víztározó, bányató területéről, továbbá az ingatlan-nyilvántartásban mocsárként nyilvántartott földterületről (továbbiakban: ingatlan)az önkormányzat adóhatóságához.*  *Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.* | | | | |
| ***I. Bevallás fajtája*** Megállapodás alapján benyújtott bevallás (tulajdonostársak között)  Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás | | | | |
| ***II. Bevallás benyújtásának oka*** | | | | |
| **Adókötelezettség keletkezése** **Változás bejelentése** **Adókötelezettség megszűnése** | | | | |
| *Változás jellege*: *Változás Jellege: Változás jellege:*  Adóbevezetés adóalap-megállapítás változás ingatlan elidegenítése  új ingatlan egyéb és pedig\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ az ingatlan megszűnése  Ingatlan szerzése Az adókötelezettséget megalapozó  Az adókötelezettséget adatnak, ténynek, az ingatlan-nyilván-  megalapozó adatnak, ténynek tartásból történő törlése  az ingatlan-nyilvántartásba történő  bejegyzése, átvezetése, feljegyzése | | | | |
| ***III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:*** | | | | |
| ***év*** ***hó*** ***nap*** | | | | |
| ***IV. Az ingatlan*** | | | | |
| 1. Címe \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ község | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_ hsz. | | | | |
| 2. Helyrajzi száma:\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |
| ***V. Bevallás benyújtója*** | | | | |
| 1. Név:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2. Születési név: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |
| 3. Születési helye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község, ideje: év hó nap | | | | |
| 4. Anyja családi és utóneve:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |
| 5. Adóazonosító jele Adószáma: - -  | | | | |
| 6. Lakóhelye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ város/község | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_\_ lh. \_\_\_\_ em. \_\_\_ ajtó | | | | |
| 7. Levelezési címe: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ város/község | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_\_ lh. \_\_\_\_ em. \_\_\_ ajtó  8. Telefonszám:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail cím:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |
| ***VI. Az ingatlan általános jellemzői*** | | | | |
| 1. Az ingatlan m2-ben számított területe: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2 | | | | |
| 2. Az ingatlan művelési ága, besorolása  a) külterületen fekvő termőföld, azon belül:  szántó szőlő gyümölcsös kert rét legelő (gyep) nádas erdő fásított terület halastó  b) a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló törvény szerinti bányató víztározó  c) a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló törvény szerinti bányató, mely esetében a bányafelügyelet a bányató tekintetében a tájrendezés végrehajtásának és a bányászati tevékenységnek a befejezését véglegessé vált határozattal megállapította, illetőleg a tájrendezés elvégzését igazolta, a vízügyi és vízvédelmi hatóság a vízjogi üzemeltetési engedélyt véglegessé vált határozattal kiadta, és az az ingatlan-nyilvántartásban is bányató megnevezéssel van nyilvántartva  d) az ingatlan-nyilvántartásban mocsárként nyilvántartott földterület | | | | |
| 3. Az ingatlan  a 150. számú Budapest – Kunszentmiklós – Tass - Kelebia vasútvonaltól keletre fekszik  a 150. számú Budapest – Kunszentmiklós – Tass - Kelebia vasútvonaltól nyugatra fekszik | | | | |
| 4. Tulajdoni (jogosultsági) hányad:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  5. Tulajdoni hányadra számított ingatlan terület:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2 | | | | |
| ***VII. Mentességek*** | | | | |
| **Önkormányzati rendelet 4. § alapján**  **1. Az ingatlan** **év** **hó** **napjától és az adóév egészében, annak teljes területére vonatkozóan tényleges mezőgazdasági**  **művelés alatt áll**  **Az ingatlan** földhasználati lapja, illetőleg a tényleges földhasználó teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozata **csatolva**  **Az illetékes állategészségügyi hatóság igazolása csatolva**  **Az illetékes erdészeti hatóság igazolása csatolva**  *Nem minősül mezőgazdasági művelésnek, ha az ingatlanon kizárólag a gyomnövények megtelepedésének és terjedésének megakadályozására alkalmas munkát (pl. gyommentesítés, kaszálás) végeznek*.  Önkormányzati rendelet 11. § (2) – (3) bekezdés értelmező rendelkezése szerint:  Tényleges mezőgazdasági művelés alatt állónak minősül  a) a ténylegesen bevetett, művelt és a jó kultúrállapotban tartott  aa) szántóföldi hasznosítású terület,  ab) gyümölcsültetvény,  ac) szőlőültetvény,  ad) konyhakertként művelt terület,  b) a rét és legelő hasznosítású terület, abban az esetben, ha az adózó – az illetékes állategészségügyi hatóság által kiadott igazolással - hitelt érdemlően bizonyítja, hogy állatállománnyal rendelkezik. Állatállománynak minősül a legalább 10 juh, kecske, ló vagy szarvasmarha.  c) az erdő hasznosítású terület, abban az esetben, ha az adózó – az illetékes erdészeti hatóság által kiadott igazolással – hitelt érdemlően bizonyítja, hogy azon az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló törvény szerinti erdőgazdálkodási tevékenységet folytat.  Az ingatlan teljes területe mezőgazdasági művelés alatt áll abban az esetben, ha az ingatlan területének 100 %-a a tárgyévben tényleges mezőgazdasági művelés alatt állt. Amennyiben az ingatlanon bármilyen a mezőgazdasági tevékenységhez nem kötődő felépítmény, egyéb tárgy (pl. téglarakás, bármilyen mezőgazdasági tevékenységhez nem kötődő objektum, csatornafedél vagy más műtárgy) található – ide nem értve a közüzemi szolgáltató által létesített, nem kizárólag a földterület közüzemi ellátását szolgáló vagy a növénytermesztést szolgáló műtárgyat (pl. fúrt/ásott kút, üvegház, fóliasátor, szőlőkordon) - az adómentesség feltételei nem valósulnak meg.  **2. Az ingatlan-nyilvántartásban halastó művelési ágban nyilvántartott földrészlet.** | | | | |
| ***VIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.*** | | | | |
| *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *helység* |   *év* |   *hó* |   *nap* | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása* |

1. A jelen adóbevallást ellenjegyzem: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Adótanácsadó, Adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Adóazonosító száma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 4. Bizonyítvány/Igazolvány száma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Jelölje X-szel, az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott

meghatalmazott (meghatalmazás csatolva), adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő