

*Handwritten signature: Schrenckné Tordai Erzsébet*

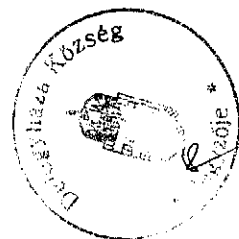
## Délegyháza Község Önkormányzata

2337 Délegyháza,  
Árpád u. 8.

**Dr. Molnár Zsuzsanna**  
Jegyző Úrhölgy részére

Délegyháza Községi Polgármesteri Hivatala	
Érkezési dátum: 2013. OKT. 08.	Száma: 4040-12
Összeíró: <i>Salah</i>	Melléklet:

Ökök ikt.száma: 4070-9/2013



Tárgy: Délegyháza 1335/10 hrsz felmérés  
Eredménye kapcsán érintett 1335/8 hrsz. lakóház és udvar

**Tisztelt Dr. Molnár Zsuzsanna!**

Hivatkozással 4070-9/2013 iktató számú levelükre, mely szerint a Délegyháza 1335/10 hrsz-ú ingatlan értékesítés céljából megtörtént felmérés során megállapították, hogy a tulajdonomban lévő, Délegyháza 1335/8 hrsz. kivett lakóház és udvar 313 m<sup>3</sup> a természetben a felmérés szerint 87 m<sup>2</sup>- el nagyobb terület van lekerítve.

A felmérés során feltárt eltérés rendezésében természetesen közreműködő szándékomat megerősítem, amit ügyfélfogadási időben, hivatalukban már szóban megtettem. A 87 m<sup>2</sup> lekerített területet megvásárolom.

Azzal a kéréssel fordulok Önhöz és a Tisztelt Önkormányzati Testülethez, hogy az eladási ár kialakításában az alábbi tényezőket vegyék figyelembe:

A szóban forgó Délegyháza 1335/8 hrsz-ú ingatlant 1997. évben az Önkormányzattól lekerített állapotban vásároltam, tehát a meglévő kerítés nyomvonala számomra a terület megvételeitől hitelesnek bizonyult. A szóban forgó 87 m<sup>2</sup> területet jóhiszeműen használtam (használok) - nem önkényesen vontam a használatomba - .

Az ingatlanra 1998-99-ben lakóházat építtettem, annak a térképre történő felvezetéséhez történt földmérői felmérés sem jelezte számomra az eltérést.

Továbbá, újabb felmérés történt 2002-ben a 1335/17, 1335/18, 1335/18, 1335/20 hrsz. számú ingatlanok kialakításával kapcsolatban, ekkor sem jeleztek számomra semminemű eltérést.

Kérem a Tisztelt Hivatalt, hogy ne hagyja szem elől az a tény sem, hogy a 87 m<sup>2</sup> területet én a jó gazda módjára gondoztam (gondozom) 16 éve.

Kérem, továbbá az ár megállapításnál vegyék figyelembe, hogy a számomra is megküldött (mellékelt) jelen felmérési rajzon 1335/21 hrsz számon jelzett (nem kis) területet immár 12 éve családom (ellenszolgáltatás nélkül) tartja karban parlagfű-mentesíti.

Fentiekre való tekintettel, javaslom az eredeti eladási - vételár alkalmazását esetemben.

Végezetül kérem Tisztelt Hivatalt, hogy az adott témát tárgyaló Testületi ülésen biztosítsa számomra a személyes meghallgatás lehetőségét a mindkettőnk számára megnyugtató vételár kialakítása érdekében.

Bízom megértő bírálatukban.  
Várom megtisztelő válaszukat.

Délegyháza, 2013.10.01.

Tisztelettel:

*Handwritten signature: Schrenckné Tordai Erzsébet*  
Schrenckné Tordai Erzsébet

*Handwritten mark: A 1 ✓*