

your copy of the  
 trial  
 done. ~~Q. A. B. C. D. E. F. G. H. I. J. K. L. M. N. O. P. Q. R. S. T. U. V. W. X. Y. Z.~~  
 December 67!

U. ferox



Délegynháza Község Polgármesteri Hivatala	
2016 NOV 24.	Száma: 5145-1
Társaló	Melléklet:


**Tárgy: Kérelem**

Tisztelt Jegyző Asszony!

Továbbá a Bányakapitányság és a Ráckevei Földhivatal is kiadta a bányatelek megszüntető határozatát, ezért a tóra vízjogi üzemeltetési engedélyt kell kérni. Ennek kapcsán kérem a Tisztelt Önkormányzatot a területben lévő úthoz a tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjen.

Kelt: Bugyi 2016.11.21.

Köszönettel:

  
Szódi Sándor

Mellékelve: 2 db nyilatkozat,  
3 db térkép,  
határozat,





**PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
RÁCKEVEI JÁRÁSI HIVATAL**

Tárgy: **Délegyháza XI. –kavics bányatelek jogi jelleg törlése**  
Melléklet: -  
Hivatkozási szám: BKK/2080-4/2015.

Ügyiratszám: **10.347-1/2016.**  
Előzményi ügyiratszám: 10.786/2015.  
Ügyintéző: Tóth Károly  
☎: 131 mellék

**Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!**

**H A T Á R O Z A T**

**Az alábbi —**

- Délegyháza 057/14 hrsz-ú földrészlet, mely nyilvántartásunk szerint Szódi Sándor tulajdonában áll és a következő alrészletekre oszlik: 24890 m<sup>2</sup> területű, 58.49 Ak értékű, szántó művelési ágú, 3-as minőségi osztályú alrészlet, 3,2509 ha, m<sup>2</sup> területű 33,81 Ak értékű, szántó művelési ágú, 5-ös minőségi osztályú alrészlet;
- Délegyháza 059/1 hrsz-ú, 74282 m<sup>2</sup> területű, 77.25 Ak értékű, 5-ös minőségi osztályú, szántó művelési ágú földrészlet, mely nyilvántartásunk szerint Szódi Sándorné tulajdonában áll;
- Délegyháza 059/2 hrsz-ú, 2204 m<sup>2</sup> területű, 2.29 Ak értékű, 5-ös minőségi osztályú, szántó művelési ágú földrészlet, mely nyilvántartásunk szerint Szódi Sándorné tulajdonában áll;
- Délegyháza 059/3 hrsz-ú, 15384 m<sup>2</sup> területű, 16 Ak értékű, 5-ös minőségi osztályú, szántó művelési ágú földrészlet, mely nyilvántartásunk szerint Szódi Sándor tulajdonában áll;
- Délegyháza 059/4 hrsz-ú, 32310 m<sup>2</sup> területű, 33.60 Ak értékű, 5-ös minőségi osztályú, szántó művelési ágú földrészlet, mely nyilvántartásunk szerint Szódi Sándor tulajdonában áll;
- Délegyháza 059/6 hrsz-ú ingatlan megosztásából létrejövő 059/7 és 059/8 hrsz-ú, összesen 1487 m<sup>2</sup> területű, 0 Ak értékű, közút megnevezésű földrészleteket, melyek nyilvántartásunk szerint Délegyháza Község Önkormányzata tulajdonában áll;

**— külterületi ingatlanokra bejegyzett „Délegyháza XI. – kavics” védnevű**

**b á n y a t e l e k**

**megnevezésű jogi jelleg a tulajdoni lap I. részén a Pest Megyei Kormányhivatal – Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály (- Bányászati Osztály) BKK/2080-3/2015. számon kiadott bányatelek törléséről szóló határozata alapján**

**t ö r ö l t e m ,**

egyben a változást az ingatlan-nyilvántartásban és a digitális ingatlan-nyilvántartási térképen **átvezetem.**

Határozatom ellen a kézhezvételtől számított **30 napon belül** a Pest Megyei Kormányhivatal - Földhivatali Főosztályánál (1051 Budapest, Sas u. 19.) lehet fellebbezni, amit a Ráckevei Járási Hivatal - Földhivatali Osztályán kell benyújtani. A fellebbezés díja 10.000,- Ft., amit benyújtáskor kell leróni. A fellebbezést elektronikus úton nem lehet beadni.

**Földhivatali Osztály**

2300 Ráckeve, Szent István tér 3. ; ☒ 2301 Ráckeve, Pf. 51. ; e-mail: [rackeve@akarnet.hu](mailto:rackeve@akarnet.hu) ;

honlap: [www.pest.foldhivatal.hu](http://www.pest.foldhivatal.hu) ; ☎: 06-24-519-300 ; ☎: 06-24-519-301;

Az ügyfélfogadás időpontja: hétfő: 8<sup>30</sup>-12 h; 13-15 h szerda: 8-12 h; 13-15 h;



## I N D O K O L Á S

A Pest Megyei Kormányhivatal – Műszaki Engedélyezési és Fogysztóvédelmi Főosztály (- Bányászati Osztály) BBK/2080-4/2015. számú megkeresésében kérte Hivatalunkat, hogy a Délegyháza 057/14, 059/1-4, 059/6 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan a bányatelek jogi jelleget az ingatlan-nyilvántartásból törölje. A megkeresés mellékletét képezi a Bányászati Osztály BBK/2080-3/2015. számú határozatának jogerős példánya. A bányatelek a fenti ingatlanokat az alábbiak szerint érinti, melyek a:

- Délegyháza 057/14 hrsz-ú ingatlant, mely 5,7399 ha,m<sup>2</sup> területű és 92.30 Ak értékű szántó művelési ágú;
- Délegyháza 059/1 hrsz-ú ingatlant, mely 7,4282 ha,m<sup>2</sup> területű és 77.25 Ak értékű szántó művelési ágú;
- Délegyháza 059/2 hrsz-ú ingatlant, mely 0,2204 ha,m<sup>2</sup> területű és 2.29 Ak értékű szántó művelési ágú;
- Délegyháza 059/3 hrsz-ú ingatlant, mely 1,5384 ha,m<sup>2</sup> területű és 16 Ak értékű szántó művelési ágú;
- Délegyháza 059/4 hrsz-ú ingatlant, mely 3,2310 ha,m<sup>2</sup> területű és 33.6 Ak értékű szántó művelési ágú;
- Délegyháza 059/6 hrsz-ú ingatlan megosztásából a 059/7 és 059/8 hrsz-ú ingatlanokat, melyek 0,1487 ha,m<sup>2</sup> területű és 0 Ak értékű közút megnevezésű.

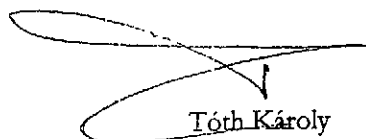
A becsatolt okiratokat ingatlan-nyilvántartási átvezetésre alkalmasnak találtam és ezek alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Határozatom a bányászatról szóló módosított 1993. évi XLVIII. tv. 26.§ (3 - 5) bekezdéseiben foglaltakon, valamint az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. végrehajtására kiadott 109/1999. (XII.29.) FVM rendelet 65.§ (2) bekezdés rendelkezésein alapul.

Hatásköröm és illetékességem a Tfvt. 7.§ (1) bekezdésén, a 373/2014.(XII.31.) Korm. rendeleten alapul.

Ráckeve, 2016. augusztus 22.

Huszár Péter Bence hivatalvezető nevében és megbízásából:

  
 Tóth Károly  
 osztályvezető

### Értesüinek:

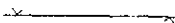
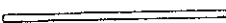

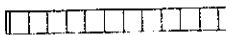
1. Dömper 2002. Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
2. Szódi Sándor ✓
3. Szódi Sándorné
4. Délegyháza Község Önkormányzata
5. Pest Megyei Kormányhivatal -- Műszaki Engedélyezési és Fogysztóvédelmi Főosztály
6. Irattár

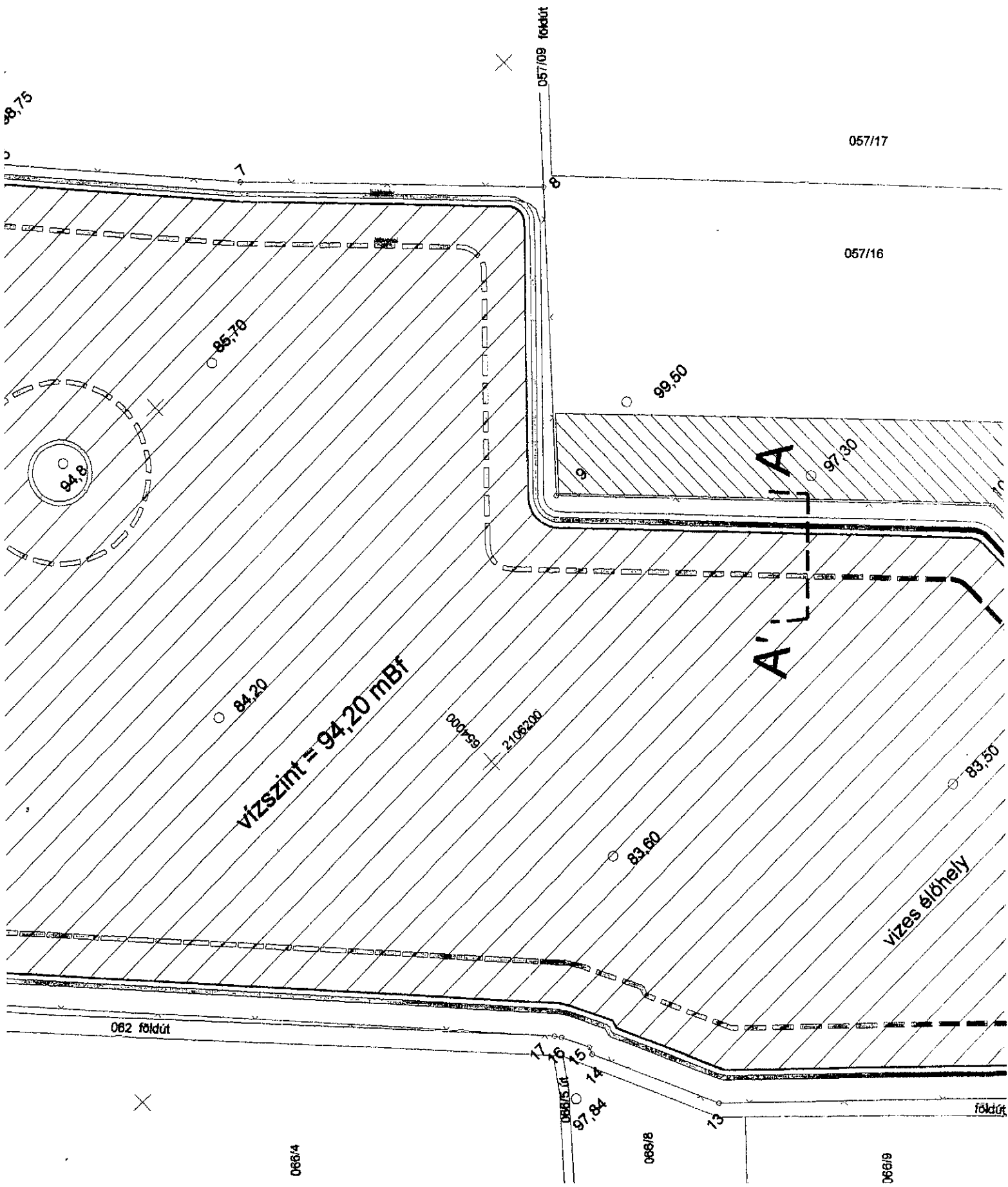
2347 Bugyi, Kossuth L. u. 30.  
 2347 BUGYI, Kossuth utca 30.  
 2347 BUGYI, Ady út 16.  
 2337 DÉLEGYHÁZA Árpád utca 8.

1145 Budapest XIV. ker., Columbus utca 17-23.  
 Helyben.

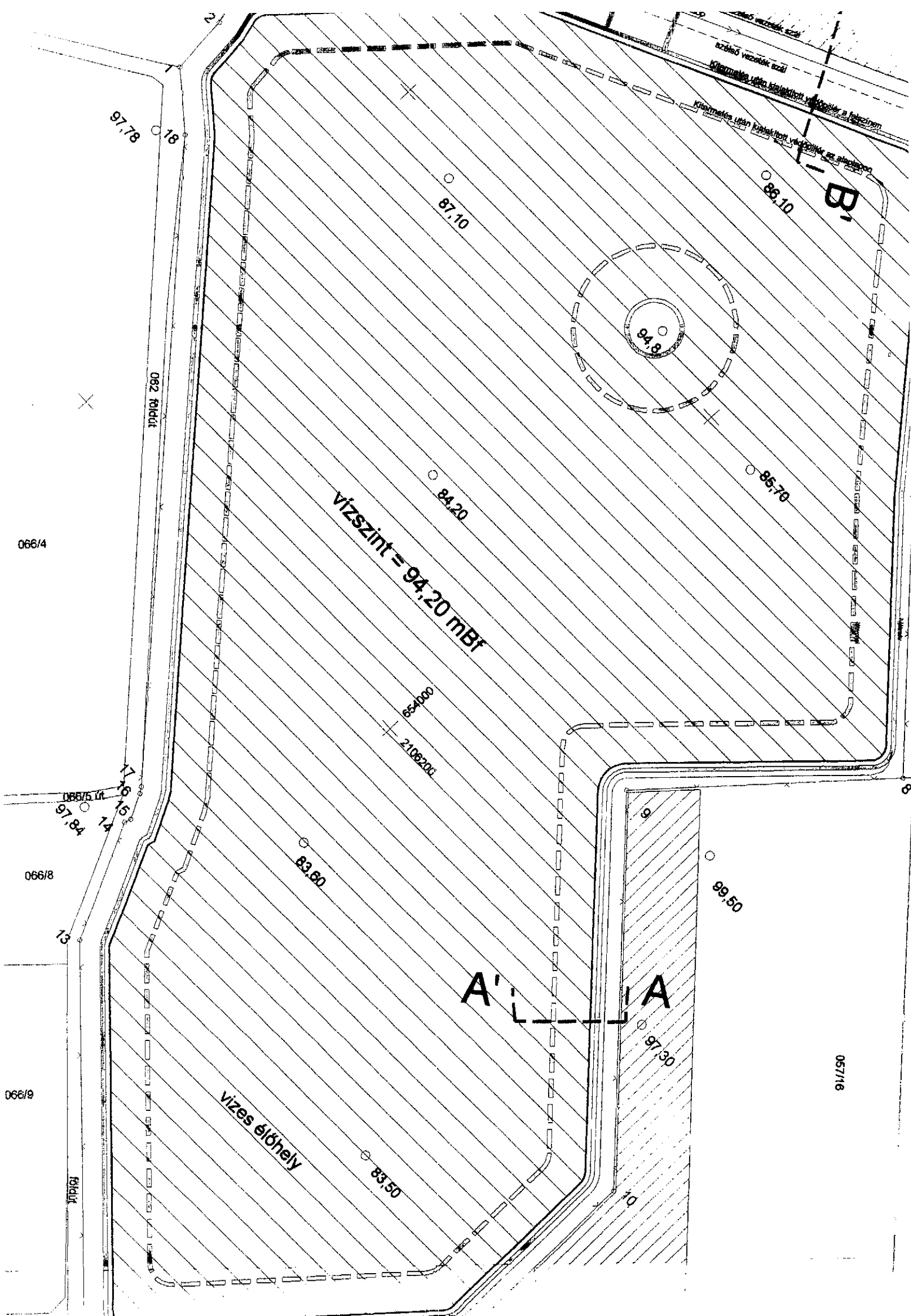


# Jelmagyarázat:

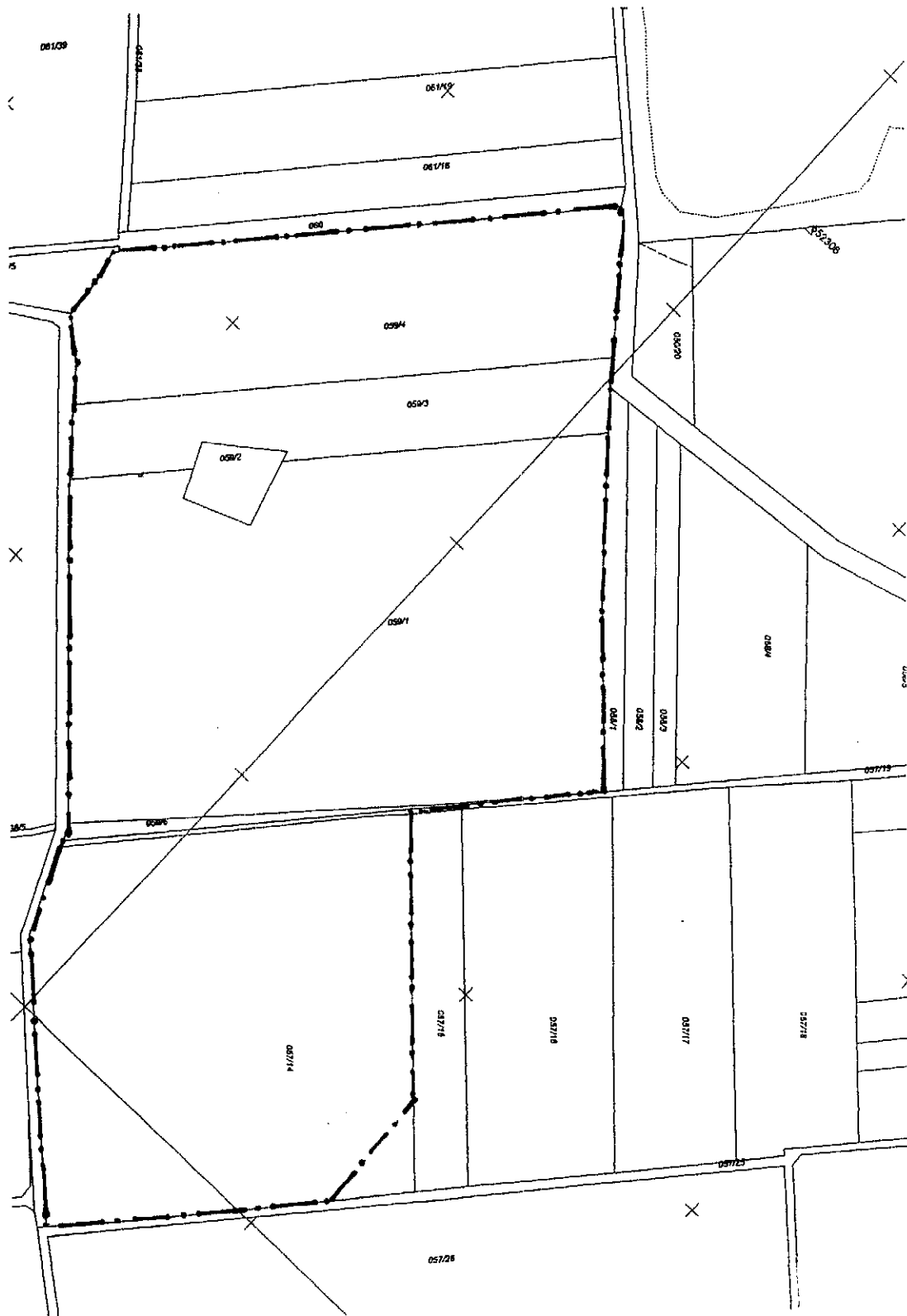
-  Kerítés
-  Határ- és védőpillér von
-  Lábvonal
-  Parcellázásra kijelölt te















**Délegyháza Község Önkormányzatának  
Polgármesteri Hivatala**

2337 Délegyháza, Árpád u. 8.

Tel./fax.: 24/212-011, 24/212-057, 30/383-4510, e-mail: muszaki@delegyhaza.hu

Szám: 23-67/2007.

Tárgy: Nyilatkozat

**Szödi Sándor részére**

**2347 Bugyi**

Kossuth L. u. 30.

A Budapesti Bányakapitányságnál történő felhasználásra az alábbi nyilatkozatot adom ki:

A Tessedik Sámuel Szövetkezet tulajdonában lévő, önkormányzati használatú Délegyháza 057/19 hrsz-ú, 3058 m<sup>2</sup> térmértékű, út megjelölésű ingatlant az 1993. évi II. törvény 12. § (4) bekezdése alapján a Körzeti Földhivatalnál önkormányzati tulajdonba kértük, ez jelenleg folyamatban van.


Amennyiben az önkormányzat tulajdonába kerül, úgy az út területéből 520 m<sup>2</sup> nagyságú terület (melynek a bányászat következtében funkciója megszűnik) értékesítésre kerül. Ezen vásárlási ügy Szödi Sándor 2347 Bugyi, Kossuth L. u. 30. szám alatti vállalkozó részéről folyamatban van.

A terület értékesítésének – Szödi Sándor részére – akadálya nincs.

Délegyháza, 2007. július 10.

  
Dr. gr. Bethlen Istvánné  
Polgármester



  
Bátfalvi Sándorné  
Jegyző



Délegyháza Község Önkormányzata  
Polgármesteri Hivatala  
2337 Délegyháza, Árpád u.8.  
Tel/fax: 06-24 212-057, email: [jegyzo@delegyhaza.hu](mailto:jegyzo@delegyhaza.hu)

Szám: 23- 57 / 2007.

Tárgy: Nyilatkozat

Szödi Sándor részére

**B u g y i**

Kossuth L.u.30.  
2347

A Budapesti Bányakapitányságnál történő további felhasználásra az alábbi nyilatkozatot adom ki:

A Délegyháza Község Önkormányzata tulajdonát képező délegyházi 059/6-os hrsz-ú ingatlan egy részének megvásárlási ügye Szödi Sándor 2347 Bugyi, Kossuth L.u.30. szám alatti vállalkozó részéről folyamatban van.

Kérelme iktatásra került, a képviselő- testület elé terjesztése folyamatban van.  
A terület értékesítésnek - Szödi Sándor részére - akadálya nincs.

Az ügy várható rendezésének ideje legkésőbb augusztus közepe.

Délegyháza, 2007.június 22.

  
Dr. gr. Bethlen Istvánné  
polgármester



  
Bánfalvi Sándorné  
jegyző